

**OBRT "STOLARIJA ŽUGEC" u stečaju
LJUBEŠČICA, Kalnička 36**

OIB:29970682306

HR59 2390 0011 1009 3532 6

Stečajni upravitelj: Lidia Belamarić, 42000 Varaždin, Kratka 2, tel: 042 214-104, fax: 042 201-105
e-mail: lidia.belamarić@vz.t-com.hr

**Trgovački sud u Varaždinu
Na broj: St-114/14**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU
OD 01.11.2019. GODINE DO 31.01.2020. GODINE**

Trgovački sud u Varaždinu rješenjem broj St-114/14, od 02. listopada 2015. godine, otvara stečajni postupak nad dužnikom DRAŽENOM ŽUGEC, vlasnikom obrta „Stolarija Žugec“ iz Ljubešćice, Kalnička 36, OIB:29970682306.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Suvlasnički dio nekretnine, koji predstavlja stečajnu masu OBRTA „STOLARIJE ŽUGEC, upisane u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, zk.ul.br. 1714, k.o. Ljubešćica, suvlasništvo Dražena Žugeca u 1/2 dijela, nije prodan u ovršnom postupku, pa se prodaja nastavila u stečajnom postupku putem FINE. Prva i druga javna dražba bile su bezuspješna. Na stranicama FINE objavljen je sada poziv za treću javnu dražbu za prodaju navedene nekretnine za početnu cijenu od 48.270,85 kn, što predstavlja 1/4 utvrđene vrijednosti nekretnine. Treća javna dražba traje do 04.02.2020. godine.

Ostale nekretnine prodane su putem FINE Zagreb na četvrtoj javnoj dražbi najboljim ponuđačima, isti su u roku uplatili kupovninu, te je Rješenjem suda od 09. siječnja 2020. godine zakazano ročište za diobu kupovnine iz prodanih nekretnina za dan 06. veljače 2020. godine.

Priljevi i odljevi po računu stečajnog dužnika

OSTVARENI PRILJEVI

OSTVARENI PRILJEVI	UKUPNO KN
Uplata Mladena Žugeca	10.000,00
Pasivna kamata	0,90
Pozajmica stečajnog upravitelja	3.000,00
Ukupni priljevi	13.000,90

OSTVARENI ODLJEVI

OSTVARENI ODLJEVI	UKUPNO KN
Troškovi BANKE za vođenje računa	1.582,24
Troškovi procjene nekretnine	3.750,00
Troškovi izrade početne stečajne bilance	2.500,00
Troškovi FINA javna dražba	5.200,00
Ukupno odljevi	13.032,24

Stanje računa na dan 31.01.2020. godine iznosi: **-31,34 kn.**

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je prodaja nekretnine trećom elektroničkom javnom dražbom putem FINE Zagreb, i to suvlasnički dio nekretnine upisane u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, zk.ul.br. 1714, k.o. Ljubešćica, suvlasništvo Dražena Žugeca u ½ dijela, koji predstavlja stečajnu masu OBRTA „STOLARIJE ŽUGEČ“.

Ukoliko nekretnina ne bi bila prodana na trećoj javnoj dražbi, prodaja se nastavlja na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi, na kojoj se nekretnina može prodati za jednu kunu.

Stečajna upraviteljica:
Lidia Belamarić